



محضر

جلسة المجلس المحلي العادية رقم 09/19 والمنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 09.07.19 الساعة السابعة مساءً وبرئاسة المحامي فراس بدحي رئيس المجلس المحلي.

الأعضاء الحاضرون: 10 أعضاء

1. المحامي فراس بدحي – رئيس المجلس .
2. مصطفى عسلي – قائم بأعمال الرئيس
3. محمود مصالحة – نائب رئيس المجلس
4. سامي زيد – نائب رئيس المجلس
5. محمد طيارة
6. اشرف عثمانة
7. نظير زحالقة
8. مراد صعابنة
9. أنور زحالقة
10. هيثم زحالقة

وبحضور كل من :

1. محمد كناعنة – سكرتير المجلس
2. نضال مصالحة – محاسب المجلس
3. المحامي هشام مصاروة – مستشار قضائي
4. اعتدال مصاروة

على قيد البحث :

1. المصادقة على ميزانيات غير عادية
2. المصادقة على الخارطة المفصلة لمنطقة القطاين .
3. المصادقه على المعايير التصنيفية للدعم 2019
4. متفرقات

رئيس المجلس : بسم الله الرحمن الرحيم , نفتتح الجلسة العادية ونبدأ بالبند الأول المصادقة على ميزانيات غير عادية. محاسب المجلس يستعرض الميزانيات الغير عادية والتي أرسلت لاعضاء المجلس مع الدعوه للجلسة .

نضال مصالحة – محاسب المجلس :

الميزانية الأولى ميزانيات تطوير شارع مدخل القرية , الميزانية الاصلية بقيمة 3,343,000 شيكل, كانت مرصوده للشارع الرئيسي مدخل البلد, الميزانية تشمل الدوار والنافوره , الميزانية المعروضة لمصادقة المجلس البلدي عليها بقيمة 479 الف شيكل تنقل من الميزانية الأساس من اجل أعمال ترميم في المؤسسات التعليميه استعدادا لافتتاح السنة



الدراسية القادمة , مصدر التمويل من خلال قرض للتطوير المصادق عليه في سنة 2018
محمود مصالحة :

هناك ميزانية اساسية, والمطلوب المصادقة على مبلغ 479 الف شيكل , هناك فروق بين الميزانية المصدر والميزانية المقترحة لمصادقة المجلس عليها .

نضال مصالحة :أرصدنا قسم من المبلغ في الشارع الرئيسي منها الدوار والنافوره, ودفعنا لمقاول النافوره ما يستحق وابطلنا الاتفاقية معه لالغاء تكلمة النافوره .

رئيس المجلس : أطلب من الأعضاء المصادقه على الميزانية الأولى وقيمتها 479 ألف شيكل تخصص لترميمات في المؤسسات التعليمية .

القرار : جميع أعضاء المجلس صادقوا على نقل ميزانية بقيمة 479 ألف شيكل لصالح ترميمات في المؤسسات التعليمية .

الميزانية الثانية : مخصصه للتخطيط المفصل لمسطح رقم 8 منطقة خلة الشلح والمقابل يضم أراضي بملكية خاصة بقيمة 1,800,000 شيكل من وزارة الإسكان .

رئيس المجلس : هذه الميزانيات من ضمن قرار الحكومه رقم 922, وهناك مسطحات أخرى شمالي البلد, ونسعى للحصول على ميزانيات لمسطحين إضافيين .

القرار : صادق جميع الأعضاء على ميزانية بمبلغ 1,8 مليون شيكل مخصصه للتخطيط المفصل لمسطح رقم 8 ومصدر التمويل من وزارة الإسكان .

الميزانية الثالثة : بقيمة 1,8 مليون شيكل للتخطيط المفصل لقسم من مسطح رقم 9 في منطقة العرق بتمويل وزارة البناء والإسكان .

القرار : صادق جميع الأعضاء على ميزانية تخطيط مفصل لمسطح رقم 9 بمبلغ 1,8 مليون شيكل .

الميزانية الرابعة: اكمال تمويل بناية نادي الشبيبة بمبلغ 600 الف شيكل من مفعال هبايس على حساب ميزانية 2019.

القرار : صادق جميع الأعضاء على ميزانية اكمال تمويل بناية نادي الشبيبة بمبلغ 600 الف شيكل من ميزانية مفعال هبايس 2019 .

البند الثاني : المصادقة على الخارطة التفصيلية لمنطقة القطاين.

رئيس المجلس : مهندسة المجلس قامت بتحضير الخارطة المعروضه امامكم على الشاشة. في الدورة السابقه للمجلس المحلي كانت بداية التخطيط للشارع من بيت جمال أبو فنة حتى

مدرسة النهضة, والمجلس يطلب تجديد التخطيط وتوسعه الشارع وتعبيده. لتوفير الرفاهيه لسكان الحي.

نظير زحالقة : بالنسبة لمهندسة المجلس المحلي, مستقبلا عندما يكون بند يتعلق بقسم الهندسة, المطلوب حضورها للجلسة .

رئيس المجلس : المهندسة اعتذرت اليوم عن الحضور لاسباب شخصية.

نظير زحالقة: - على جانب الشارع بمحاذاة بيت جمال أبو فنة , في التخطيط المقترح

هل سيكون هناك دوار وتخطيط مفصل ؟. لذا اقترح على قسم الهندسة فحص إمكانية دوار جانب بيت جمال أبو فنة.



- רניס המגלס:** מלחצה الاخ نظير زحالقه تقدم لقسم الهندسة.
- محمود مصالحة:** هناك مباني غير مرخصة محاذيه للشارع, هل هذا يعطي شرعية للبيوت.
- رئيس المجلس:** خارج الخط الأزرق من الشارع لا يعطي الحق لترخيص البيوت.
- أنور زحالقة:** هناك خارطة تفصيلية صودق عليها في منطقة القطاين, هناك بلوك وقسيمة اطلب فحص اذا كان الشارع المعروض ضمن الخارطة المعروضة.
- رئيس المجلس:** اطلب من أعضاء المجلس المصادقه على الخارطة التفصيليه لمنطقة القطاين وكما عرضت امام الأعضاء **גוש 12128 חלקים מחלקות 11, 18, 39, 40, 90,**
- القرار:** تمت المصادقه بأغلبية أعضاء المجلس مع معارضة عضو المجلس أنور زحالقه على التخطيط المفصل لمنطقة القطاين وكما قرئه الأخ هيثم زحالقه.
- البند الثالث:** المصادقه على المعايير التصنيفية لمنح الدعم لسنة 2019.
- رئيس المجلس:** اطلب من محاسب المجلس تقديم الشرح عن معايير الدعم (تבחנים).
- نضال مصالحة:** وفقا لمنشورات مدير عام وزارة الداخلية ومن أجل تقديم الدعم لجمعيات وهيئات, هناك معايير للدعم والتي وزعت على الأعضاء وبموجبها تتم عملية تقديم الدعم بعد المصادقه عليها, يتم نشرها في موقع المجلس واعلام الجمهور حول تقديم طلبات الدعم.
- رئيس المجلس:** المعايير المعروضة تفصل جميع البنود للمعايير.
- مراد صعبانة:** ما هي المبالغ المخصصة في الميزانية التي بموجبها تتيح تقديم الدعم.
- نضال مصالحة:** 500 الف شيكل للرياضه و 150 الف شيكل لمجالات أخرى.
- رئيس المجلس:** حتى الان المجلس المحلي لم يقدم دعم لأية جمعية أو جهة حيث اشترطنا ان تقوم هذه الجمعيات ببناء خطة عمل متكاملة. وعلى ضوء اقبال الموسم الرياضي قريبا, طلبت ان يصادق على الميزانية بجلسة مجلس رسمية وضمن ادارة سليمة.
- مراد صعبانة:** المعايير التصنيفية معده لدعم مستقبلي وليس تسديد ديون.
- رئيس المجلس:** علينا المحافظة على الفرق الرياضية ومنع هبوطها درجه ادنى.
- سامي زيد:** علينا مراقبة سلوك الجمعيات وإدارة سليمة.
- رئيس المجلس:** اطلب المصادقة على معايير الدعم كما وردت ونوقشت في الجلسة.
- القرار:** صادق جميع أعضاء المجلس على المعايير التي عرضت والتي بموجبها يستطيع المجلس المحلي بحث إمكانية الدعم لعام 2019 كما هو مفصل في النموذج المرفق.
- البند الرابع:** متفرقات:
1. شراء تراكتور ومكنسة – اطلب من المحاسب تقديم تقرير مفصل حول الموضوع.
- نضال مصالحة:** سنة 2016, كانت تكاليف للتكنيس بواسطة السيارة 311 الف شيكل, سنة 2017 مبلغ 377 الف, 2018 حتى شهر 10- 265 الف شيكل.
- حصلنا على اقتراحات عروض اسعار لسيارة تكنيس بمبلغ 650 الف شيكل 5 קוב.
- السيارة الأكبر – 730 الف شيكل يشمل الضريبة المضافة.
- لو حصلنا على قرض لمدة 5 سنين إضافة للتأمين والوقود وعليه كمحاسب مجلس - اقترح الحصول على اقتراحات أسعار لسياره من هذا النوع.



رئيس المجلس: حسب المعطيات التي ذكرها المحاسب, نرى إمكانية تحسين الخدمات والنظافة, وخاصة ان السيارة ملك المجلس وتحت التصرف كل أيام الاسبوع. تناولت موضوع المكنسة مع رئيس مجلس عاره عرعره, عن امكانية استغلال سيارة نظافة الشوارع للبلدين. اطلب من أعضاء المجلس المصادقة على شراء سيارة تكنيس حسب المعطيات التي قدمها محاسب المجلس .

القرار : صادق كل من : مراد صعابنة, هيثم زحالقة, اشرف عثمانة, محمود طيارة, مصطفى عسلي, سامي زيد, نظير زحالقة, محمود مصالحة ورئيس المجلس فراس بدحي .

عارض : أنور زحالقة

القرار: تمت المصادقة على شراء سيارة مكنسه حسب المعطيات التي طرحها المحاسب على حجم كبير من قبل اغلبية أعضاء المجلس ومعارضة أنور زحالقة .

- بتاريخ 20.07.19 حفل توديع الحجاج في باحة المسجد الأقصى . ندعو جميع الأعضاء المشاركة بالحفل.
- قبل أسبوعين اختير الأستاذ ناظم زحالقة مدير للمدرسة الثانوية, نبارك له جميعا ونشكر الأخت مها يحيى على خدمة سنتين كمديرة للمدرسة .
- رئيس المجلس:** رسوم عقد الزواج من المجلس, قررت ابطال رسوم عقد القران تشجيعا ومباركة للعrsan . الأخت اعتدال مصاروة – مستشارة رئيس المجلس لشؤون المراه . اطلب تعيين السيدة اعتدال مسؤولة عن التحرشات الجنسية הטרדות מיניות. **القرار:** تمت المصادقة على تعيين الأخت اعتدال مسؤولة عن التحرشات الجنسية وفقا لقانون منع التحرش الجنسي.
- نقترح ان يكون سكرتير المجلس محمد فواد كناعنة – مسؤول حرية المعلومات حسب قانون حرية المعلومات. **القرار:** تمت المصادقة على تعيين سكرتير المجلس مسؤول عن قانون حرية المعلومات

انتهت الجلسة

بأحترام

محمد كناعنة
سكرتير المجلس المحلي

المحامي فراس بدحي
رئيس المجلس المحلي

