



## לשכת מנכ"ל העירייה

11.2.2025

**תקציר החלטות - ישיבת מליאה מן המניין מיום 11.2.2025**  
**מספר ישיבה 2/2025**

ישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מספר 2/2025 ביום שלישי ה- 11.2.2025 שעה 18.30 בראשות עו"ד פראס בדחי - ראש העיר.

**משתתפים:****1. חברי מועצת העיר:****נוכחים**

- פראס בדחי - ראש העירייה
- נזיה מסארווה - סגן ממלא מקום ראש העיר
- חסן אבו פנה - סגן ראש העיר
- הייתם זחאלקה - חבר מועצת העיר, משנה לראש העיר
- וליד כנאענה - חבר מועצת העיר
- עבד אלטיף מסרי - חבר מועצת העיר
- אמג'ד אבו פנה - חבר מועצת העיר
- אחמד זחאלקה - חבר מועצת העיר
- נדיר זחאלקה - חבר מועצת העיר
- מחמוד אבו עטא - חבר מועצת העיר
- זוהיר יחיא - חבר מועצת העיר
- מוסטפא עסלי - חבר מועצת העיר
- עלי אסמאעיל - חבר מועצת העיר

**נעדרו:**

- סאמי זיד - סגן ראש העיר

**2. מוזמנים:**

- חוסין מצארווה - גזבר העירייה
- מר רשיד עתאמנה - מנהל מחלקת חינוך
- עו"ד עופר דריזנק - יועץ משפטי של העירייה
- גב' בינדה פנאדקה - תקציבאית

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מליאת מועצת העיר מיום 14.1.2025 ישיבה מס' 1/2025. מצ"ב.
2. נושאים כספיים: אישור תב"רים חדשים ועדכונים, מצ"ב רשימת תב"רים.
3. אישור נוהל תבחינים למתן תמיכות לשנת 2025 - עיריית כפר קרע.
- מצ"ב נוהל תבחינים, פרוטוקול וועדת תמיכות, חוות דעת משפטית עבור תבחינים 2025.
4. שונות ועדכונים.



## לשכת מנכ"ל העירייה

### תקציר החלטות

ראש העיר פותח את הישיבה, ומברך את חברי מועצת העיר.

**1.** אישור פרוטוקול של ישיבת מליאת מועצת העיר: פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 1/2025 מיום 14.1.2025. עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: מביאים לאישור מועצת העיר את פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 1/2025 מיום 14.1.2025. ההשתתפות בהצבעה נתונה לחברי העירייה שהשתתפו בישיבה הנ"ל.  
**מליאת מועצת העיר מאשרת, ברוב חבריה, את פרוטוקול ישיבת מליאה מועצת העיר מן המניין 1/2025 מיום 14.1.2025.**

מלבד, חברי מועצת העיר: זוהיר יחיא, מוסטפא עסלי, אחמד זחאלקה, נדיר זחאלקה, עלי אסמאעיל. אשר לא השתתפו בישיבה.

### 2. נושאים כספיים:

- אישור תב"רים חדשים/עדכונים. מצ"ב.

מר חוסין מצארווה - גזבר העירייה: צורפה רשימת תב"רים לדיון ואישור מליאת מועצת העיר עם ההרשאות התקציביות בגין כל תב"ר, ואשר אציג בפניכם כיום עם הסבר לכל תקציב.

1. אישור תב"ר (הגדלה) 541 תכנון מפורט מתחמים 7,8,11 על סך 2,000,000 ש"ח.

צורפה הרשאה תקציבית מאת משרד הבינוי והשיכון עבור שירות תכנון. מדובר בתוספת תקציב בשל הוספת מתחם 11 למתחמים 7,8 במסגרת תוכנית תמל 1116, והשלמת תקציב עבור סקר קרקע, אוויר ואקוסטיקה לאור דרישות הוות"ל וביצוע השלמת עבודות תכנון וניהול התכנון של כל המתחמים. התב"ר המקורי המאושר, עד כה, עומד על 3,845,000 ש"ח, התקבלה הרשאה תקציבית לאחרונה ע"ס 2 מלש"ח אותה אנו נדרשים לאשר עדכון תב"ר בישיבת מועצת העיר.

**החלטה: מליאת מועצת העיר מאשרת את הגדלת התב"ר 541 - תכנון מפורט מתחם 7,8,11 ע"ס 2,000,000 ש"ח. אושר פה אחד.**

2. אישור הגדלת תב"ר - מעבר לאנרגיה מקיימת על סך 140,278 ש"ח.

תקציב התמיכה התקבל דרך קול קורא מאת משרד התשתיות שהוגש דרך אשכול מישור החוף שאנו חברים בו. התקציב מיועד לצורך פעולות התחום האנרגיה, החלפת מזגנים, צילינדרים, מערכת PV לאנרגיה מתחדשת.

במסגרת הקול קורא אושרה תמיכה לעירייה ע"ס כמיליון ש"ח. התב"ר אושר בישיבת מועצת העיר האחרונה מיום 14.1.2025 ולא נלקח בחשבון את החלק המשלים של השתתפות העירייה (מצינג) ע"ס 140,278 ש"ח במסגרת התב"ר. מובא בפני מועצת העיר נושא אישור הגדלת התב"ר בהשתתפות העירייה מקרן לעבודות פיתוח.

**החלטה: מליאת מועצת העיר מאשרת את הגדלת התב"ר מעבר לאנרגיה מקיימת ע"ס 140,278 ש"ח, במימון העירייה - הקרן לעבודות פיתוח. אושר פה אחד.**



## לשכת מנכ"ל העירייה

3. אישור נוהל תבחינים למתן תמיכות לשנת 2025 - עיריית כפר קרע.  
 מצ"ב נוהל תבחינים, פרוטוקול וועדת תמיכות, חוות דעת משפטית עבור תבחינים 2025.  
עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: כמדי שנה, מובא בפני מועצת העיר תבחיני התמיכות לשנת 2025 ואשר אציג בפניכם כאן וכפי שצורף לזימון מועצת העיר.  
 וועדת התמיכות בעירייה המורכבת ממנכ"ל, גזבר ויועמ"ש העירייה התכנסה כדי לדון בתבחיני התמיכות שנקבעו לשנת 2025 בהתאם להוראות מנכ"ל משרד הפנים 4/2006. התבחינים נבדקו בקפדנות מול היועץ המשפטי של העירייה. נוהל מתן התמיכות כאן מובא לאישור מליאת מועצת העיר וזאת לאחר אישור תקציב העירייה לשנת 2025 ע"י מליאת מועצת העיר ואשר הועבר לאישור משרד הפנים בחודש האחרון ואישור וועדת התמיכות ומתן חוות דעת משפטית על תקינות הנוהל. תבחיני התמיכות מתייחס לתמיכות העירייה מתקציבה למוסדות השונים בנושאים: שירותי רווחה, דת, צעירים ותנועות נוער, מדע ומחקר, ספורט ומתייחס לתנאי הסף לעניין הגשת הבקשות לתמיכות, אופן חלוקת התמיכות לפי הנושאים השונים ואופן הגשת הבקשות ע"י טופס הגשה מסודר שיוגש באתר האינטרנט של העירייה לכלל הציבור, מיד לאחר אישור מליאת המועצה לתבחינים כפי שהובא בדיון כאן. נציין כי, מיד לאחר אישור המועצה תצא הודעה מסודרת לציבור בדבר תמיכות העירייה למוסדות. יצוין עוד כי, בנוסף לנושא התמיכות הישירות שהעירייה תיתן לעמותות הזכאיות, כמדי שנה, התווסף לנוהל גם השנה, בסעיף 8, נושא - נושא תמיכות עקיפות לפיו, העירייה רשאית לבחון בקשות לתמיכות עקיפות מאת גופים לשימוש במתקני הרשות. לדוגמא, עמותה או קבוצת ספורט שמעוניינים להגיש בקשה לשימוש במתקני הרשות בהנחה או בפטור מתשלום מכוח נוהל "שימוש במתקני העירייה יולי 2024"  
 ובכן, מביאים לאישור מליאת מועצת העיר את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2025.

### החלטה:

**מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2025 - עיריית כפר קרע.**

**ראש העיר ביקש להוסיף סעיף למליאה "מסמך מדיניות לפתיחת, סגירה והפעלה של גנים פרטיים ולא רשמיים**

### (חובה וטרום חובה) כפר קרע

ראש העיר מפנה תשומת לב מר נזיה מסארווה מ"מ ראש העיר ומר אמגד אבו פנה חברי העירייה על היותם במצב של חשש לכאורה לניגוד עניינים, נוכח האמור החליטו לא להשתתף בישיבת המליאה על הוספת הסעיף הנ"ל ועזבו את ישיבת מליאת מועצת העיר.

**החלטה: הוחלט לאשר את תוספת הסעיף לסדר יום מליאת מועצת העיר פה אחד.**

### **דיון:**

**מר רשיד עתאמנה** מסביר את תוכן מסמך המדיניות והנוהל הנ"ל בפני חברי העירייה וענה לשאלות חברי העירייה הנוכחים.

**מר זוהיר יחיא** מבקש להודיע על המדיניות ולפרסם אותה ע"מ לעדכן את בעלי הגנים הפרטיים ולנסות לתת להם הזדמנות להשתלב בגני העירייה.



## לשכת מנכ"ל העירייה

ראש העיר מבקש לאשר את מסמך המדיניות שתחולתו תחל משנת הלימודים 25/26 למשך חמש השנים הקרובות, לצמצם את פתיחתם ופעילותם של הגנים הפרטיים והלא רשמיים ברשות, מליאת הרשות מנחה את הצוות המקצועי לפעול לממש תוכנית זו כבר משנת הלימודים הקרובה.


החלטה : הוחלט לאשר את מסמך המדיניות ברוב דעות.

התנגד : מר מוסטפא עסלי חבר העירייה

נמנעים : אין

עדכונים ושונות

- חניכת מרכז התרבות : ביום 21.2.2025 שעה 19:30 מתוכנן אירוע חניכת מרכז התרבות, כל חברי מועצת העיר מוזמנים להשתתף באירוע.
- תוכנית מפורטת לאזור תעסוקה ומסחר - אשמח לעדכן את חברי מועצת העיר כי ביום 3.2.2025 הוחלט בוועדה המחוזית חיפה על הפקדת תוכנית התעשייה והמסחר בכניסה המערבית לעיר כפר קרע בתנאים, תוכנית הכוללת 354 דונם המיועדים להקמת אזורי מסחר ותעשייה, בלתי מזוהמת, לצד הקמת מבני ציבור ומרכזי בריאות לחירום.
- ראש העיר מעדכן חברי העירייה על הפעילויות המתוכננות על ידי המחלקות בחודש רמדאן
- ראש העירייה מודה לחברי מועצת העיר ומברכת אותם לרגל חודש רמדאן הקרוב.
- הישיבה ננעלה בשעה 20:00.

בכבוד רב,  
  
 עו"ד פראס בדחי  
 ראש העיר