חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014

תכנית מועדפת לדיור

מס' תמל/ 1116

כפר קרע מערב

תשריט מצב מוצע	גיליון 4 מתוך 4
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	מנשה-אלונה, עירון
רשות מקומית	כפר קרע, מנשה
ישוב	
תכנית בסמכות	ארצית
איחוד וחלוקה	איחוד ללא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	37
מועד הפקה	23/06/2025 14:17
שטח התכנית	2452 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים

מינהל התכנון
המוקד לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור(הוראת שעה) התשע"ד-2014, בקרה במקרה למתחמים מועדפים לדיור המלוקה ברמה
14/02/2024
להפקיד את התכנית
25/06/2025
ידי הועדה למתחמים מועדפים לדיור

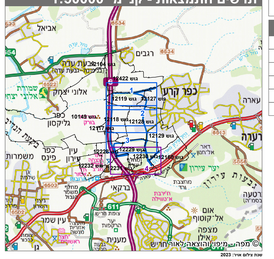
שמות *

מגיש התכנית	רשות מקומית
	תאגיד: מועצה מקומית כפר קרע
	משרד הבינוי והשיכון
מגיש התכנית	תאגיד: משרד הבינוי והשיכון
עורך ראשי	תאגיד: מ-ק אדריכלשמורה בע"מ
	קלעדי מיכל
עורך ראשי	תאגיד: מ-ק אדריכלשמורה בע"מ
יזם	רשות מקומית
	תאגיד: מועצה מקומית כפר קרע
יזם	משרד הבינוי והשיכון
	תאגיד: משרד הבינוי והשיכון

מקרא

דרך משתנה
דרך לא טיפול נפל
יעוד עיל תכנית מאושרת אחרת
מאושר/מבוקר ביל
לתיאור
קו בניין
קו בניין
קו בניין
קו בניין
קו בניין
קו חשמל מתח עליון

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:50000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:12000

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10149	חלק		65 ,25
12118	חלק	44 ,40 ,22-38 ,5	43 ,39 ,12 ,8 ,6 ,1
12119	חלק	105 ,103 ,37 ,89-91 ,71-87	106 ,101 ,98 ,96 ,92 ,89-70 ,63-64
		120 ,112	127 ,125 ,119 ,114-116 ,108
12127	חלק	82 ,81 ,22	65-67 ,62-63 ,60 ,37-40 ,27 ,23-24
			28
12128	חלק	1-10 ,16 ,12-14 ,45-74 ,76-77	84-85 ,78-81 ,75 ,40-44 ,38 ,11
		86-88	89-91
12129	חלק		22 ,18-20 ,12
12160	חלק		45-47
12228	חלק		25 ,23 ,16 ,8 ,6 ,4
12229	חלק	15	16-18
12230	חלק	26	24-25 ,16-17 ,12-14 ,10
12231	חלק		15 ,10

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בפרוטוקול שפורסמה בפרסומת ובהרשאות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע להכנית זו, נערכה על ידי ביום 30-01-25 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות הסדרים שבתוקף. דיוק הקו המחול והקדסטר מדידה גרפית

מפיר מאלח	948	
שם במודד	מספר רשיון	חתימה

תאריך

מהדורה: הקמה, 2718 מאמר ברוטו השריט 37

0 12.525 50 75 100 מטרים