



14.7.2026

תקציר החלטות - ישיבת מועצה מספר 7/2026

מיום 14.7.2026

ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מיום ראשון 14.07.2026 בשעה 20:00 בראשות מר וליד כנענה - מ"מ וסגן ראש העיר.

משתתפים:חברי מועצת העיר:

- וליד כנענה - סגן ממלא מקום ראש העיר
- אברהם גזייל - חבר מועצת העיר
- וגדי אבו פנה - חבר מועצת העיר
- חוסאם כרמאוי - חבר מועצת העיר
- באסם עבאדי - חבר עירייה
- נדיר זחאלקה - חבר עירייה
- זוהיר יחיא - חבר עירייה
- אמגד אבו פנה - חבר עירייה
- ורד זרעני - חבר עירייה
- אחמד זחאלקה - חבר עירייה
- האשם עתאמנה - חבר עירייה

נעדרים:

- עו"ד פראס בדחי - ראש העיר (שוהה בחו"ל)
- נזיה מסארווה - חבר העירייה
- מוסטפא עסלי - חבר העירייה

מוזמנים:

- מר חוסין מסארווה - גזבר העירייה
- ברוין עזב - יועצת ראש העיר למעמד האשה
- מוחרם אבו ליל - מבקר : נעדר

על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2027

מר וליד פתח את הישיבה :

וליד כנענה : פתח את הישיבה ובירך את חברי העירייה והוא הסביר שהוא מנהל את הישיבה במקום עו"ד פראס בדחי שיצא למשלחת ראשי רשויות לחו"ל, הועבר לכבודכם עם הזימון לישיבה את צו הארנונה העדכני לשנת 2027 אשר מפרט את תעריפי הארנונה למ"ר ואת כל הסיווגים אשר נמצאים בעיר, אין שינוי בצו למעט העדכון של הטייס האוטומטי.

נביא לאישור חברי מועצת העיר את צו הארנונה לשנת 2027 וביקש מגזבר העירייה להסביר על צו ארנונה לשנת 2027.

גזבר העירייה : יובהר כי העדכון בצו הארנונה לשנת 2027 מבוצע בהתאם להנחיות משרד הפנים ומושתת אך ורק על שיעור העדכון האוטומטי ("הטייס האוטומטי") כפי שנקבע לכלל הרשויות המקומיות, וזאת נוכח המצב הכלכלי הרגיש של התושבים ובעלי העסקים בתקופה זו.



לקראת הדיון בישיבת מועצת העיר, חילק גזבר העירייה לחברי המועצה מסמך השוואתי המציג את תעריפי הארנונה הנהוגים ברשויות ואדי עארה.

מטרת המסמך היא להציג תמונת מצב השוואתית, שתסייע לחברי מועצת העיר לבחון את מיקומה של עיריית כפר קרע ביחס לרשויות השכנות,

דיון:

נדיר זחאלקה - אנחנו לא עובדים אצל משרד הפנים אנחנו בכפר קרע בעירייה, הפעלתם חוקי עזר חנייה ועוד חוקים ולאנשים קשה ומהווה עומס. אני לא מסכים לאשר את הטייס האוטומטי. אני מציע לא להעלות את הטייס האוטומטי.

וליד : עדכון הטייס האוטומטי חובה.

זוהיר : אתם אומרים שהטייס האוטומטי חובה, אנו מבקשים לשאול את משרד הפנים.

חוסין – גזבר : משרד הפנים מחייב אותנו לעדכן את הטייס האוטומטי. מציג בפני חברי מועצת העיר את עדכון הטייס האוטומטי בסך של 3.05%. מבחינה היסטורית העלייה בכפר קרע הייתה תמיד לפי הטייס האוטומטי, המלצתי לאשר את העלייה לפי הטייס האוטומטי.

זוהיר : אני הערתי בעבר על מספר דברים, גני אירועים בקשתי כשהייתי ראש מועצה לעדכן את התעריפים של גני אירועים, מציג בפני חברי מועצת העיר את הסתייגותו והסבר לאחר שהציג השוואה עם צווי ארנונה עם יישובים אחרים, אום אלפחם, ערעה, פרדס חנה, נצרת, הרצליה פיתוח ובקה אלגרבייה. במעמד הישיבה מוסר למר וליד העתק מצווי ארנונה. אני מציע להעלות בצו הארנונה על גני אירועים ובתי חרושת כמו יתר היישובים. אנחנו לא חברי עירייה, בכניסה לעיר יש להציב פסלים במקום התאורה ולכתוב חברי עירייה שמרימים אצבע.

וג'די אבו פנה : בבקשה תדבר מבלי לפגוע במעמד חברי העירייה ואנא תכבד אותם.

גזבר העירייה : גם צו הארנונה היה בזמן כהונתך כראש מועצה ואז עודכן בלבד על פי הטייס האוטומטי.

וג'די אבו פנה : ראש העיר אינו נמצא ולכן אני מציע לדחות את הישיבה.

אמג'ד אבו פנה : בקשר לצו האוטומטי, ניתן לפנות לשר בעניין זה.

נדיר זחאלקה : אני שאלתי את היועץ המשפטי אז והוא ענה שהטייס האוטומטי חל אוטומטי.

זוהיר יחיא : בנצרת ראש העיר הממונה החליט להעלות את הארנונה 33% וכך עשה.

גזבר העירייה : אין למועצת העיר שליטה על הטייס האוטומטי.

האשם עתאמנה : עסק שמכניס מיליונים משלם פחות מבית מגורים.

נדיר זחאלקה : מציע שנפצל את צו הארנונה בין הטייס האוטומטי לבין מגורים ועסקים.

וג'די אבו פנה : למה להצביע הרי יש דברים לא מובנים.

גזבר העירייה : לא נוכל לבטל את העלייה בטייס האוטומטי.

זוהיר יחיא : אני מסכים על הטייס האוטומטי ולא מסכים לטבלת הסיווגים.



נדיר : אתה צודק שכך היא עמדת היועץ המשפטי ואני לא מסכים איתה, מציע לפצל את ההצבעה בין הטייס האוטומטי לבין הסיווגים.

גזבר העירייה : לא ניתן לפצל את ההצבעה.

האשם : האם יש חוות דעת של היועץ המשפטי, איפה הוא מדוע לא נמצא?

וליד : היועץ המשפטי אמר שהטייס האוטומטי חובה. מציע להצביע על צו הארנונה ללא פיצול.

הצבעה :

בעד : וליד כנאענה, אברהים גזייל, חוסאם כרמאוי, באסם עבאדי

נגד : וג'די אבו פנה, זוהיר יחיא, נדיר זחאלקה, אמג'ד אבו פנה, האשם עתאמנה, אחמד זחאלקה

נמנע : ורד זרעיני

החלטה : הצעת מ"מ ראש העיר לאישור צו הארנונה כמקשה אחת ללא פיצול נדחה ברוב דעות.

מר וליד כנאענה מודה לחברי מועצת העיר הישיבה ננעלה בשעה 20:20.

תוכן הישיבה והתיעוד המלא המוקלט יפורסם באתר האינטרנט הרשמי של העירייה.

רשמה

לובנה עסלי

מזכירה